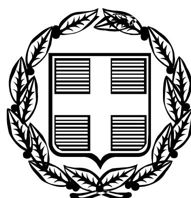


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 186**

10 Μαρτίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1622 (1)

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή Δήμου Χάλκης, Νήσου Χάλκης, Νομού Δωδ/σου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 347/1986, ν.2026/1992 και π.δ. 97/1993.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 34 του ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του κ.δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 ν. 510/1947.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του α.ν.2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του ν. 1337/1983.

5. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 ν. 719/1977 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του π.δ. 284/1988, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Το υπ' αριθμ. Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού» σε συνδυασμό με τις υπ' αριθμ. 325/1971 και 203/1971 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την υπ' αριθμ. 2483/3.6.2002 απόφαση Προϊσταμένης Οικονομικής Επιθεώρησης Κρήτης περί ορισμού μελών της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285Α/19.12.2001).

10. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος 5 α.ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παράγραφος 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παράγραφος 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παράγραφος 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

11. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την ενιαία οργανική μονάδα της περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

12. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 519 τ.Β΄) Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

13. Την υπ' αριθμ. 1064129/801/Α0006/5.8.2004 απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 1255 τ.Β΄/16.8.2004) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων καθώς και εξουσίας να υπογράφουν «με εντολή Υφυπουργού κ.λπ., η οποία τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 1071473/877/Α0006/9.9.2004 (ΦΕΚ 1429 τ.Β΄/17.9.2004) ομοίως απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

14. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών σχετικά με την καταγραφή-διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών κατά τις διατάξεις του

άρθρου 46 παρ.21 του ν.3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/28.1.2004 τ.Α΄).

15. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 Α΄) στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 ν.2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

16. Την από 15.11.2005 έκθεση της, κατά το άρθρο 100 του π.δ. 284/1988 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 παράγραφος 1 και το άρθρο 9 του ν.2971/2001, αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού, στην παραλιακή περιοχή Δήμου Χάλκης, Νήσου Χάλκης, Νομού Δωδεκανήσου.

17. Το από Απρίλιο 2004 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (01) πινακίδα, που συντάχθηκε από τον Πολιτικό και Τοπογράφο Μηχανικό Στέφανο Θαρρενό, στο οποίο εμφανίζεται παραλιακή περιοχή του Δήμου Χάλκης της Νήσου Χάλκης, Νομού Δωδ/σου και το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου στις 15.3.2004 ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης.

18. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία (Α1,Α2,Α3,....Α19,Α20,Α21) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929.

19. Το με αριθμό πρωτοκόλλου Φ.544.5/717/04/1017/ 20.7.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την επιτροπή όρια.

20. Το με ημερομηνία 15.11.2004 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Χάλκης με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 15.3.2004 έκθεση επιτροπής και τα τοπογραφικά διαγράμματα, καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή του Δήμου Χάλκης, Νήσου Χάλκης, Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 15.11.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 100 του π.δ. 284/1988 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 παράγραφος 1 του ν.2971/2001 και ισχύει σήμερα, αρμοδίας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή Δήμου Χάλκης, Νήσου Χάλκης, Νομού Δωδεκανήσου επί τοπογραφικού-υψομετρικού διαγράμματος το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 15.3.2004 από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία (Α1,Α2,Α3,...Α19,Α20,Α21) με εξάρτηση των κορυφών αυτής, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού-υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500 σε μία πινακίδα, που συντάχθηκε από τον Πολιτικό και Τοπογράφο Μηχανικό Στέφανο Θαρρενό στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, για τις εντός οικισμού ή εντός σχεδίου πόλεως περιοχές, είναι δε προσαυξημένο κατά δώδεκα μέτρα στις περιοχές εκτός σχεδίου οικισμού ή σχεδίου πόλεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν.510/1947.

Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929) στην υπό κρίση περιοχή αφού η οριογραμμή του αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του ν.2971/2001.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 8 Φεβρουαρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(Άρθρο 3 και Άρθρο 9 του ν. 2971
Φ.Ε.Κ. 285/Α/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη παραλιακή περιοχή Χάλκης, του Δήμου Χάλκης, της Νήσου Χάλκης, του Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο σήμερα 15.11.2005, οι υπογεγραμμένοι:

1. Μπελντέκος Δημήτριος, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως πρόεδρος.

2. Χειράκης Ιωάννης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου ως μέλος.

3. Σεφεριάδης Γεώργιος, Πλωτάρχης Λ.Σ., νόμιμος αναπληρωτής του Λιμενάρχη, ως μέλος.

4. Χατζάκης Γεώργιος, Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Δωδεκανήσου, ως μέλος.

5. Φαρμακίδης Νικόλαος, Προϊστάμενος τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Ρόδου της Περιφέρειας Νότιου Αιγαίου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα της επιτροπής άσκησε ο εκ των μελών αυτής, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, Χειράκης Ιωάννης αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας όπως αυτή καθορίστηκε με την απόφαση του Γενικού Γραμματέα Νοτίου Αιγαίου με αρ. πρωτ. 18984/22.9.2004 δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (ΦΕΚ285/Α/19.12.2001):

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την από με αριθμό πρωτ. 3727/9.12.2003 αίτηση του Δήμου Χάλκης περί καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στην ανωτέρω θέση.

2. Την από 15.3.2004 έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού, με την τότε σύνθεσή της, η οποία και επισυνάπτεται στην παρούσα έκθεση, που αποτελεί συμπλήρωση, ανασύνταξη (σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 9 του ν.2971/2001) και επικαιροποίη-

ση της αρχικής με τα νέα μέλη κατόπιν του υπ' αριθμ. 3626/13.10.2005 εγγράφου της Γενικής Διεύθυνσης Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

3. Το από με αριθμό πρωτ. 544.5/717/04/1017/20.7.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, σύμφωνα με το οποίο, το Γ.Ε.Ν. συμφωνεί με τα όρια αιγιαλού και παραλίας όπως τα καθόρισε στις 15.3.2004 η αρμόδια επιτροπή.

4. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Απρίλιο του 2004 από τον Στέφανο Θαρρενό, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1:500, που ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης, στις 15.3.2004 από τον Παναγιώτη Τριαντάφυλλα, Πολιτικό Μηχανικό, της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδ/σου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον τότε Προϊστάμενο, Τριανταφύλλου Γιώργο.

5. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

6. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής που συνίσταται σε σημεία της από αμμοχάλικο ενώ σε άλλη από έντονους βραχισμούς όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στα συνημμένα τοπογραφικά.

(2). Της ακτής συνέχονται εκτάσεις με έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες. Οι εκτάσεις αυτές βρίσκονται εκτός σχεδίου, εκτός οικισμού και εκτός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή είναι κυρίως Νότιοι και Νοτιοδυτικοί.

Η έντασή τους γενικά δεν είναι μεγάλη αλλά κατά περίπτωση είναι δυνατόν να φτάσει τα 9-10Β.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από άμμο και βράχια κοντά στην ακτή και στη συνέχεια από άμμο, ενώ η κλίση του δεν είναι μεγάλη και κυμαίνεται γύρω στα 10 μέτρα βάθος σε απόσταση περίπου 50 μέτρων από την ακτή και στα 20 μέτρα βάθος σε απόσταση περίπου 100 μέτρων από αυτή, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά και από το απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:50.000 της περιοχής, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο σχετικά ανάπτυγμα πελάγους καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Ζ. Την μη ύπαρξη Κτηματολογίου.

Η. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή.

7. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρο 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν.510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν.2971/2001.

8. Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε (σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 3 κ.δ. 132/1929 όπως προαναφέρθηκε) αφού η γραμμή αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών στην υπό κρίση περιοχή.

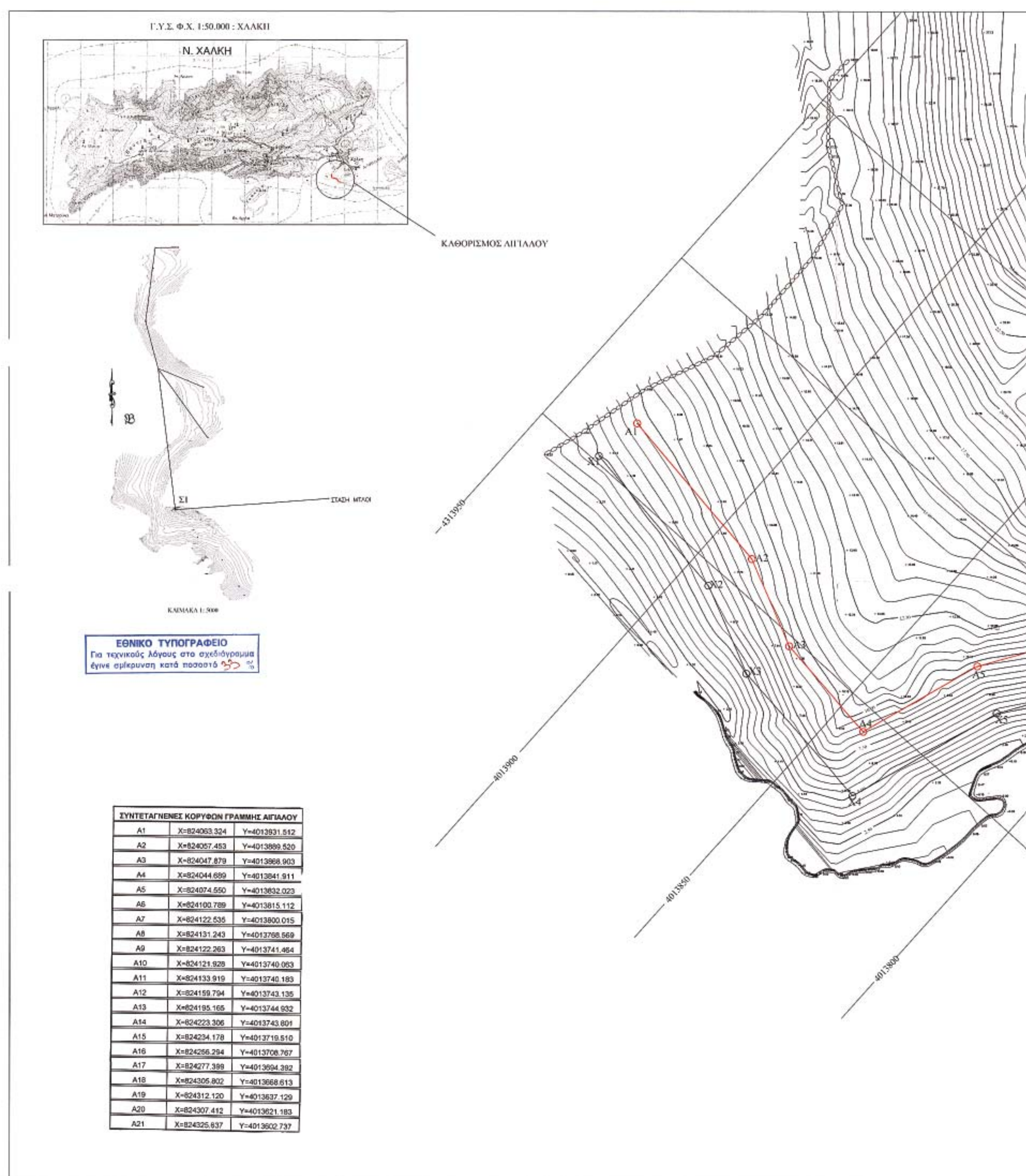
9. Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», αποφασίζουμε:

και καθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,Α3..., Α20,Α21).

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
Δ. ΜΠΕΛΝΤΕΚΟΣ	Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ
	Γ. ΣΕΦΕΡΙΑΔΗΣ
	Γ. ΧΑΤΖΑΚΗΣ
	Ν. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΝΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
A1	X=824063.324	Y=4013931.512
A2	X=824057.453	Y=4013889.520
A3	X=824047.879	Y=4013868.903
A4	X=824044.689	Y=4013841.911
A5	X=824074.550	Y=4013832.023
A6	X=824100.789	Y=4013815.112
A7	X=824122.535	Y=4013800.015
A8	X=824131.243	Y=4013768.569
A9	X=824122.263	Y=4013741.464
A10	X=824121.928	Y=4013740.063
A11	X=824133.919	Y=4013740.183
A12	X=824159.794	Y=4013743.135
A13	X=824195.165	Y=4013744.932
A14	X=824223.306	Y=4013743.801
A15	X=824234.178	Y=4013719.510
A16	X=824256.294	Y=4013708.767
A17	X=824277.399	Y=4013694.392
A18	X=824305.802	Y=4013668.613
A19	X=824312.120	Y=4013637.129
A20	X=824307.412	Y=4013621.183
A21	X=824325.637	Y=4013602.737



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ	
	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ
	ΠΡΑΝΕΣ
	ΒΡΑΧΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Η καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο των μέγιστων πλην συνήθων αναβάσεων του κύματος προσηυξημένου κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29 που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947.

2. Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού έχουν εξαρτηθεί από σταθερά σημεία με επισήμανση αυτών (των κορυφών) από συντεταγμένες που αναφέρονται παρακάτω.

3. Επισπεύδων για την χάραξη της γραμμής αιγιαλού είναι ο ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΗΣ του νομού Δωδ/σου.

4. Ο καθορισμός ορίων αιγιαλού διενεργείται για πρώτη φορά στην εν λόγω περιοχή και δεν έχει καθορισθεί αιγιαλός στις παράπλευρες περιοχές.

5. Δεν υπάρχουν τμήματα κτισμάτων εντός του ορίου του αιγιαλού.

6. ———— Μαύρη γραμμή με στοιχεία.. X1,X2,X3,X4,X5,X6,X7,X8,X9,X10,X11,X12,X13,X14,X15,X16,X17,X18,X19,X20,X21 είναι το μέγιστο χειμέριο κύμα.

7. ———— Κόκκινη γραμμή με στοιχεία A1,A2,A3,A4,A5,A6,A7,A8,A9,A10,A11,A12,A13,A14,A15,A16,A17,A18,A19,A20,A21 είναι η γραμμή αιγιαλού.

8. Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την από 15-3-04 έκθεση της αρμόδιας επιτροπής την προβλεπόμενη από τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988.

Ο Πρόεδρος   ΤΑ ΜΕΛΗ

Ρόδος ....

Γιώργος Ν. Χατζάκης
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΗΣ
ΝΟΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΕΡΓΟ : Εγκατάσταση επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων Δήμου Χάλκης Νομού Δωδεκανήσου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΗΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ : ΡΟΔΟΥ ΝΟΜΟΥ ΔΩΔ/ΣΟΥ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΕΦΟΡΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ : 0.5μ.

Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς)
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : G.R.S. 80 a=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός μεσημβρινός λ= 24

Γ.Υ.Σ. Φ.Χ. 1:50.000 : ΧΑΛΚΗ
Γ.Υ.Σ. Φ.Χ. 1:5000 : 6823_8
Ε.Γ.Σ.Α. 1:5000 : 824.0 - 4011.05
Ε.Γ.Σ.Α. 1:1000 : 824.0 - 4013.41

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΘΑΡΡΕΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ & ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗ ΟΡΘΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης
Ρόδος 15/3/04
Ρόδος 15/03/2004
Μηχανικός της Υπηρεσίας
ΓΙΩΡΓΟΣ Φ. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ
Εφοριακός ΠΕ/Δ
Παναγιώτης Τριανταφύλλας
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Γ
Ar. Τ.Ε.Ε. 61527

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΑΡΡΕΝΟΣ Π. ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ. Α.Π.Ο.
Αρ. Φ.Μ. 016190008 - Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ 7542

Θαρρενός Στέφανος
Πολιτικός και Τοπογράφος Μηχανικός
..../..../2004

Αριθμ. 1767 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ξυλοκάστρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν. δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. περί σχεδίων πόλεων όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3 και 70».

2. Τις διατάξεις του ν. 3044/27.8.2002 «Περί μεταφοράς συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας υπουργείου περιβάλλοντος, χωροταξίας και δημοσίων έργων» ΦΕΚ 197Α και ειδικότερα το άρθρο 10.

3. Την υπ' αριθμ. 559/2004 απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου Ξυλοκάστρου.

4. Την υπ' αριθμ. 1/8.2.2006 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας.

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ξυλοκάστρου (Ν. Κορινθίας) στα Ο.Τ. 20 και 16 με την μεταφορά του κάθετου δρόμου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την προϊσταμένη της διεύθυνσης χωροταξίας πολεοδομίας και περιβάλλοντος με την υπ' αριθμ. οικ. 1767/2006 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Από της διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ξυλοκάστρου.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 27 Φεβρουαρίου 2006

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ 1 : 1000
ΦΕΚ 60 Δ / 11-05-1964

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΣΤΑ Ο.Τ. 20 16

κλίμακα: 1 : 500
ημερομηνία: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2004

ΟΤ 16

ΟΤ 20

ΟΤ 15

ΟΤ 23

ΟΤ 21

ΔΡΟΜΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %


04001861003060008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr